

Lutter contre les mauvaises odeurs

L'appréciation d'un lieu passe par les cinq sens. L'œil envoie un message de propreté au cerveau, le toucher aussi, selon que les surfaces sont grasses ou poisseuses ou que le doigt retient la poussière.

Quant à l'odorat, très développé chez certaines personnes, il analyse des odeurs, bonnes ou mauvaises, là est la question.

Rideaux imprégnés de tabac froid, couvre-lit sentant le chien mouillé, pipi de chat sur un canapé, odeurs d'humidité, ou de canalisation, de poubelle,

les mauvaises odeurs ne sont pas toujours faciles à éliminer entre deux clients en quelques heures.

C'est pourtant indispensable pour une bonne première impression quand le client arrive, la propreté aussi a une odeur et elle n'est pas chimique !

On oublie les outils chimiques qui diffusent des micro-particules et des odeurs artificielles et ces bombes qui d'après certains sports télévisuels transformeraient une chambre d'adolescent en roseraie délicatement parfumée. Ils ne filtrent pas l'air, se contentant de substituer des particules fleuries à celles qui sentent mauvais. En effet, lorsque le cerveau perçoit une odeur, c'est parce que des molécules de la matière qui dégage cette odeur atteignent nos récepteurs olfactifs par le nez. Les tissus sont sensibles aux odeurs parce que les particules se fixent dessus. En chambre d'hôtes ou gîte, literie, canapés et rideaux deviennent des fixateurs de mauvaises odeurs. Eau et bicarbonate, jus de citron, huiles essentielles, les remèdes ne manquent pas pour masquer les odeurs, plus ou moins efficaces. Aérer et laver la pièce bien sûr, mais on n'a pas le temps en quelques heures de faire nettoyer les rideaux, matelas et canapés.

Les solutions de traitement de l'air

Il existe des purificateurs d'air qui n'utilisent ni parfum ni produits chimiques. Le but premier est de filtrer l'air chez soi dans un environnement pollué, mais l'effet secondaire est d'enlever de mauvaises odeurs, pas de les masquer. Filtration HEPA, filtration au charbon actif, ionisation ou encore photocatalyse, différentes technologies existent. Le principe, l'appareil capte l'air ambiant, le filtre et libère un air sans particules, donc sans odeurs. Il existe des modèles pour particuliers et professionnels, la question de la filtration ou plutôt des filtrations est centrale. Certains modèles ont des certifications professionnelles pour assainir des environnements contaminés, la solution de traitement de l'air a alors une fonction santé. Le besoin n'est pas le même entre un salon de coiffure avec produits chimiques et une maison d'hôtes aérée régulièrement qui doit faire face à un problème ponctuel souvent de tabac froid.

D'autres questions se posent pour choisir l'appareil : veut-on le laisser en permanence et dans ce cas il doit être silencieux, ou avoir un portable qu'on déplace ponctuellement d'une pièce à l'autre et quelle surface de chambre ou salon doit-il traiter ? •



Hygeolis est un purificateur d'air professionnel anti-odeurs sans parfum ni produits chimiques, conçu par NatéoSanté, concepteur et fabricant français, pour les petits espaces allant jusqu'à 30m² pour un fonctionnement optimal. Il se branche sur une prise si on veut un traitement en continu pendant l'occupation des lieux par un client et il peut déplacer d'une pièce à l'autre selon les besoins.

Il aspire l'air par sa façade et restitue un air sain.

En cas de problème d'odeurs tenaces, il dispose d'une option qui permet de purifier l'air de la pièce à partir d'ozone. Il faut alors quitter les lieux le temps de l'opération, diffusion d'oxygène actif suivie d'un temps de récupération de l'oxygène actif résiduel par l'appareil. Le temps d'élimination des odeurs d'une pièce dépend de la concentration de polluants responsables des mauvaises odeurs mais aussi du volume de la pièce. Hygeolis est capable de traiter 1 m³ d'air par minute. Pour une pièce d'environ 20m² avec une hauteur sous plafond standard de 2,50m et des odeurs de type tabac de niveau modéré, l'air de la pièce sera traité entièrement en environ 50 minutes. Le nettoyage des rideaux reste cependant nécessaire en mesure complémentaire. Prix environ 790€HT.